



REPUBLIKA HRVATSKA
URED DRŽAVNE UPRAVE U
LIČKO-SENJSKOJ ŽUPANIJI
SLUŽBA ZA GOSPODARSTVO
KLASA: 370-01/17-01/123
UR.BROJ: 2125-01-03/1-17-01
Gospić, 28.12.2017. god.

OBAVIJEST ZA STAMBENO ZBRINJAVANJE

Zahtjevi za stambeno zbrinjavanje podnose se od 1. siječnja do 15. veljače tekuće godine, a podnose **Uredu državne uprave u Ličko-senjskoj županiji, Službi za gospodarstvo, Budačka 55, 53 000 Gospić.**

Zahtjevi se mogu podnijeti za jedan od slijedećih modela stambenog zbrinjavanja:

1. davanjem u najam obiteljske kuće ili stana u državnom vlasništvu,
2. davanjem u najam oštećene obiteljske kuće u državnom vlasništvu i dodjelom građevnog materijala,
3. darovanjem građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu i građevnog materijala za izgradnju obiteljske kuće, ili
4. darovanjem građevnog materijala za popravak, obnovu i nadogradnju obiteljske kuće ili stana, odnosno izgradnju obiteljske kuće na građevinskom zemljištu u vlasništvu podnositelja zahtjeva.

Uz [obrazac ZEM 1 zahtjeva](#) ovjeren kod javnog bilježnika za stambeno zbrinjavanje podnositelj je obavezan priložiti za sebe i sve članove obitelji za koje podnosi zahtjev slijedeću dokumentaciju:

1. presliku važeće osobne iskaznice ili druge identifikacijske isprave
2. uvjerenje o prebivalištu za razdoblje od 8. listopada 1991. godine do trenutka podnošenja zahtjeva
3. uvjerenje nadležnog ureda za katastar o ne/posjedovanju nekretnina
4. uvjerenje nadležnog Općinskog suda da ima/nema u vlasništvu nekretnine
5. potvrdu nadležne porezne ispostave o prometu nekretnina
6. potvrdu Ministarstva financija, Porezne uprave, potvrdu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, kao i druge odgovarajuće dokaze o primanjima u prethodnoj godini
7. uvjerenje nadležnog suda je li je protiv njih pokrenut postupak za kaznena djela protiv Republike Hrvatske do pravomoćnosti sudske odluke

Dokumentaciju iz točke 3., 4. i 5. potrebno je dostaviti za sva mjesta gdje je podnositelj zahtjeva i svi članovi obitelji za koje podnosi zahtjev za stambeno zbrinjavanje imao prijavljena prebivališta od 8. listopada 1991. g. do trenutka podnošenja zahtjeva,

Za sve modele stambenog zbrinjavanja uz zahtjev je potrebno priložiti za sve punoljetne članove obitelji vlastoručno potpisanu i kod javnog bilježnika ovjerenu [izjavu obrazac I-01](#).

Podnositelj zahtjeva obvezan je dostaviti dokaze o ispunjenju uvjeta za bodovanje iz Uredbe o kriterijima za bodovanje zahtjeva za stambeno zbrinjavanje („Narodne novine“ broj 30/14), a to su:

1. dokaze za djece predškolske, školske i fakultetske dobi navedenih na zahtjevu za stambeno zbrinjavanje,
2. dokaz o prosječnim ukupnim primanjima u posljednja tri mjeseca podnositelj zahtjeva i svih članova njegove obitelji,
3. dokaz o stručnoj spremi podnositelja zahtjeva ili člana obitelji koji je naveden na zahtjevu za stambeno zbrinjavanje,
4. dokaz o završenom obrazovanju doktora znanosti, magistra znanosti, preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integralni preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij, za podnositelj zahtjeva i sve članove obitelji koji imaju navedeno obrazovanje,
5. dokaz o stambenom statusu podnositelj zahtjeva obiteljskog domaćinstva (status najmoprimca (podstanara), najmoprimca sa zaštićenom najamninom, za stanovanje kod člana obiteljskog domaćinstva u neodgovarajućem stanu ili kući),
6. dokaz o statusu člana obitelji smrtno stradalog, zatočenog ili nestaloga hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata ili pripadnika Hrvatskog vijeća obrane, koji su državljani Republike Hrvatske i imaju prebivalište u Republici Hrvatskoj,
7. dokaz da podnositelj zahtjeva ili član obiteljskog domaćinstva koji je na zahtjevu za stambeno zbrinjavanje ima status hrvatskog ratnog vojnog invalida iz Domovinskog rata ili ratnog vojnog invalida iz Domovinskog rata pripadnika Hrvatskog vijeća obrane, koji su državljani Republike Hrvatske i imaju prebivalište u Republici Hrvatskoj, prema utvrđenom postotku oštećenja organizma,
8. dokaz o utvrđenom stupnju invaliditeta za podnositelja zahtjeva ili člana njegovog obiteljskog domaćinstva navedenog u zahtjevu,
9. dokaz da podnositelj zahtjeva ili članovi obiteljskog domaćinstva koji su na zahtjevu za stambeno zbrinjavanje, a imaju status hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata ili pripadnika Hrvatskog vijeća obrane, koji su državljani Republike Hrvatske i imaju prebivalište u Republici Hrvatskoj,
10. dokaz da je podnositelj zahtjeva ili član obiteljskog domaćinstva koji je na zahtjevu za stambeno zbrinjavanje žrtva nasilja u obitelji,
11. dokaz da podnositelj zahtjeva ili član obiteljskog domaćinstva koji je na zahtjevu za stambeno zbrinjavanje imaju statusu prognanika, povratnika i izbjeglice,
12. podnositelj zahtjeva za darovanje građevinskog materijala može ostvariti bodove:
 - ako boravi u kući koja se smatra neuseljivom po članku 9.a Zakona o područjima posebne državne skrbi
 - za izgradnju nove kuće na građevinskom zemljištu
 - ako boravi u stambenoj jedinici nedostatne površine popisane Zakonom o područjima posebne državne skrbi.

Podnositelji zahtjeva za darovanje građevinskog materijala za izgradnju obiteljske kuće na građevinskom zemljištu u vlasništvu podnositelja zahtjeva uz zahtjev trebaju priložiti dokaz da je građevinsko zemljište u građevinskoj zoni, dok podnositelji zahtjeva za darovanje građevinskog materijala za popravak, obnovu i nadogradnju obiteljske kuće ili stana u vlasništvu podnositelja zahtjeva trebaju priložiti potvrdu o kućnom broju.

Naprijed navedena dokumentacija u trenutku podnošenja zahtjeva ne smije biti starija od šest mjeseci, a nepotpuni, odnosno nepravodobni zahtjevi će se odbaciti.

Liste prvenstva za tekuću godinu utvrđuje se do 30. ožujka, a sastavljaju se od pravodobno podnesenih i urednih zahtjeva za stambeno zbrinjavanje, bodovanih u skladu s kriterijima koje uredbom propisuje Vlada RH, a koji posebno uključuju stambeni status, uvjete stanovanja, prebivalište na određenom području, primanja, stručnu spremu, životnu dob, broj članova te broj djece u obitelji koja se stambeno zbrinjava, kao i statuse priznate po posebnim propisima hrvatskim braniteljima, invalidima, žrtvama nasilja u obitelji te izbjeglicama, prognanicima i povratnicima.

Liste prvenstva se objavljuje na internetskim stranicama i oglasnoj ploči Ureda.

Na objavljene liste prvenstva podnositelji zahtjeva imaju pravo podnošenja prigovora u roku od petnaest dana od dana njihove objave na internetskim stranicama i oglasnoj ploči ureda državne uprave u županijama, a izvršne liste moraju biti objavljene do 15. svibnja. 2017. godine.

NAPOMENA:

Podnositelji zahtjeva koji su uvršteni na LISTU PRVENSTVA ZA 2017. g. a za koje u tekućoj godini nije doneseno rješenje o ostvarivanju prava na stambeno zbrinjavanje, neriješeni zahtjevi sa navedene liste prvenstva prenijet će se na listu prvenstva za iduću kalendarsku godinu, odnosno, na LISTU PRVENSTVA ZA 2018. g., pri čemu će se iznova bodovati zahtjevi sukladno Uredbi o kriterijima za bodovanje zahtjeva za stambeno zbrinjavanje („Narodne novine“ broj 30/14 i 115/16) i utvrditi mjesto zahtjeva na listi prvenstva.

Prema tome u koliko se kod podnositelja zahtjeva promijenio neki od uvjeta za bodovanje, mogu od 01. siječnja do 15. veljače tekuće godine dostaviti dokaz o ispunjavanju promijenjenog uvjeta.

Sve informacije mogu se dobiti na broj telefona 053/572-234.

Obrazac zahtjeva i izjavu I-01 mogu se skinuti s web stranici Ureda: www.ls-drzavna-uprava.hr

**URED DRŽAVNE UPRAVE U
LIČKO-SENJSKOJ ŽUPANIJI**